

MAISON LEYS

IMMOBILIER



Suivi par :
Ludivine LEYS

07.77.36.80.96

ludivine.leys.immobilier@gmail.com

16 Rue Louis Pasteur 61300 L'AIGLE

www.maisonleys.com

NOTRE ÉQUIPE

MAISON LEYS IMMOBILIER

Maison Leys est avant tout, une passion qui se transmet de génération en génération, depuis 1954 (Rémi Leys en 1954, Eric Leys en 1974 et Ludivine Leys depuis 2020).



Fondatrice & gérante
Ludivine LEYS

" LA VOCATION, C'EST D'AVOIR POUR
MÉTIER SA PASSION "

NOS VALEURS

MAISON LEYS IMMOBILIER



ÉCOUTE

PARTAGE



CONVIVIALITÉ

ECONOMIE LOCALE



NOS PASSIONS

MAISON LEYS IMMOBILIER



IMMOBILIER

PHOTOGRAPHIE



DÉVELOPPEMENT



ARCHITECTURE &
DÉCORATION

LOCALISATION

Cette maison bénéficie d'un emplacement idéal, à seulement quelques minutes de la ville de La Loupe. Vous y trouverez l'ensemble des commerces, gare et services de proximité accessibles en moins de cinq minutes.

La gare la plus proche, située à environ 4 kilomètres, et permet de rejoindre facilement Paris Montparnasse, offrant ainsi un cadre de vie paisible tout en restant parfaitement connecté à la capitale.



LES EXTERIEURS

À l'extérieur, la maison s'ouvre sur un superbe terrain arboré de 2 005 m², offrant un environnement calme et verdoyant. Deux mares viennent agrémenter les extérieurs et apportent beaucoup de charme à l'ensemble.

La maison dispose également d'un jardin potager, idéal pour les amateurs de culture et de nature, ainsi que d'un agréable petit verger qui complète parfaitement ce cadre bucolique et paisible.



LES INTERIEURS

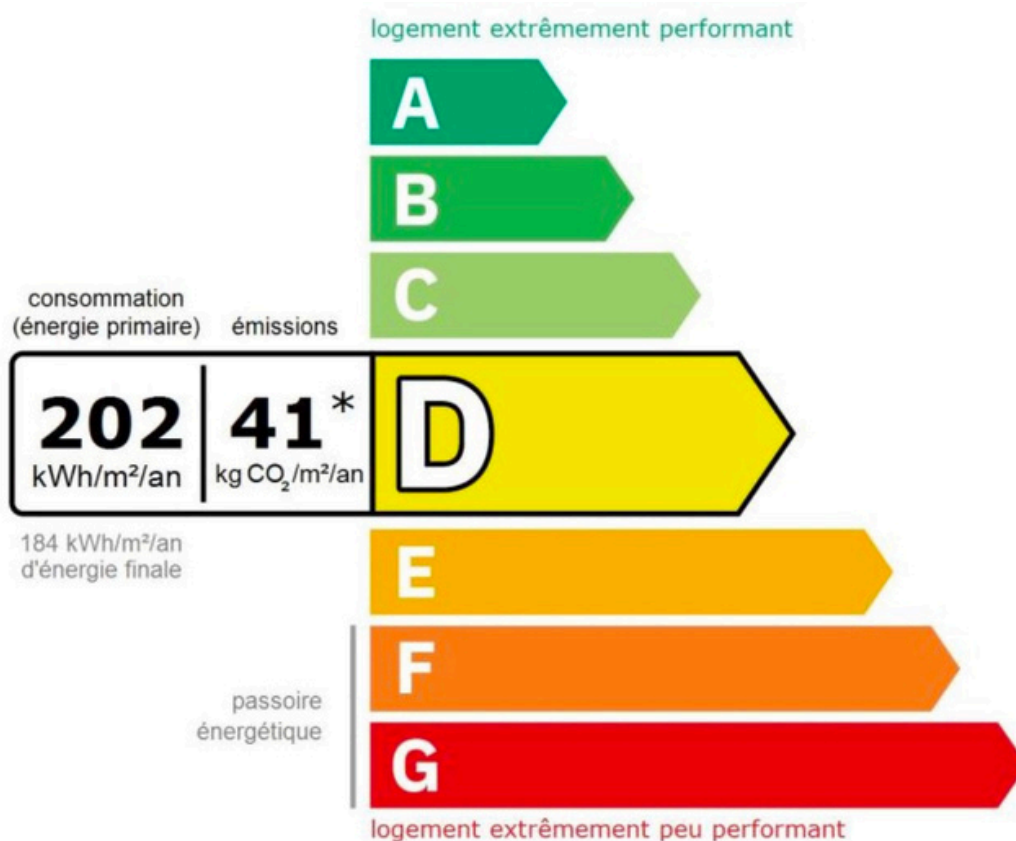
- Au rez-de-chaussée : Une entrée, une pièce de vie avec poêle à bois, une cuisine, une salle d'eau avec WC, une buanderie et deux chambres.
- Au 1er étage: D'une part, un bureau ; d'autre part, une pièce palière et deux chambres.
- Autre : Une grange avec trois grandes portes



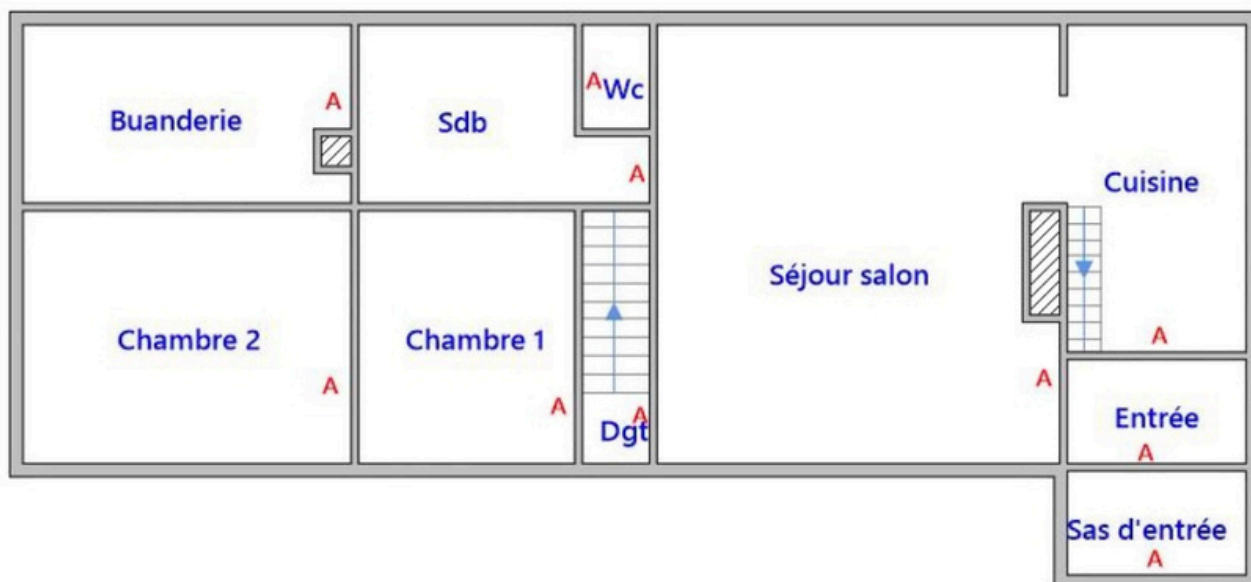
INFORMATIONS

Présence d'une cheminée avec poêle à bois - Chauffage électrique -
4 chambres - Assainissement non conforme - Double vitrage - Maison
mitoyenne sur un côté

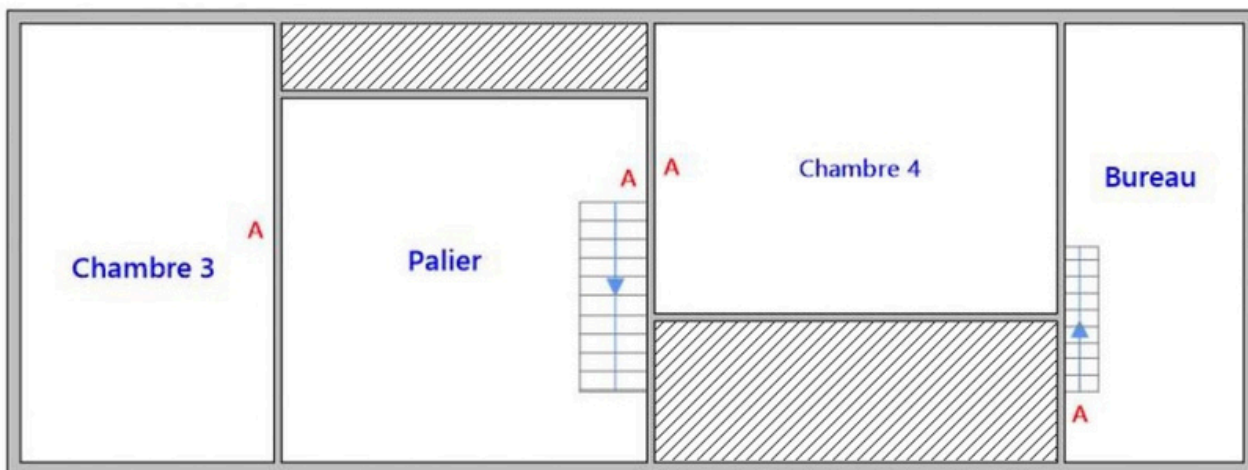
Prix: 199 500 € Honoraires d'agence inclus



PLAN REZ DE CHAUSSÉE



PLAN ÉTAGE



PHOTOGRAPHIES































