

MAISON LEYS

IMMOBILIER



Suivi par :
Ludivine LEYS

07.77.36.80.96

ludivine.leys.immobilier@gmail.com

16 Rue Louis Pasteur 61300 L'AIGLE

www.maisonleys.com

NOTRE ÉQUIPE

MAISON LEYS IMMOBILIER

Maison Leys est avant tout, une passion qui se transmet de génération en génération, depuis 1954 (Rémi Leys en 1954, Eric Leys en 1974 et Ludivine Leys depuis 2020).



Fondatrice & gérante
Ludivine LEYS

" LA VOCATION, C'EST D'AVOIR POUR
MÉTIER SA PASSION "

NOS VALEURS

MAISON LEYS IMMOBILIER



ÉCOUTE

PARTAGE



ECONOMIE LOCALE



CONVIVIALITÉ



NOS PASSIONS

MAISON LEYS IMMOBILIER



IMMOBILIER

PHOTOGRAPHIE



DÉVELOPPEMENT



ARCHITECTURE &
DÉCORATION

LOCALISATION

Charmante maison de campagne idéalement située au bout d'un chemin, sans voisinage immédiat, entre Mortagne-au-Perche (11 km) et Bellême (6 km).

La propriété bénéficie d'un environnement privilégié, au pied des prés et de nombreux chemins de randonnée, offrant un cadre paisible et verdoyant au cœur du Perche.

Les commerces et services de proximité se trouvent à Bellême, tandis que la gare la plus proche est celle de Nogent-le-Rotrou, située à 30 km.



LES EXTERIEURS

La maison dispose d'un jardin de 1 735 m² avec une piscine chauffée, idéale pour profiter des beaux jours, ainsi que d'un verger offrant un cadre verdoyant et propice à la détente.

L'ensemble bénéficie d'une jolie vue dégagée sur les prés environnants, dans un environnement calme et préservé, parfait pour savourer la tranquillité de la propriété.



LES INTERIEURS

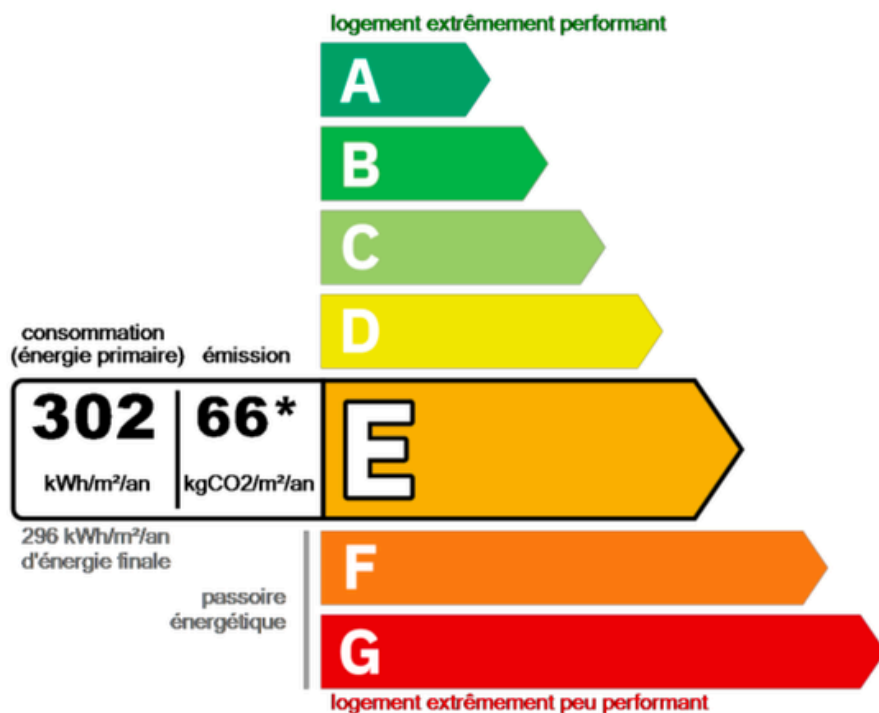
- Au rez-de-chaussée : Une entrée, un WC, une salle d'eau, un salon, une cuisine et une chambre.
- A l'étage: D'une part, un WC et deux chambres ; D'autre part, une chambre.
- Autre : La maison dispose d'un local piscine et d'une remise.



INFORMATIONS

Présence d'une cheminée avec poêle à bois - Chauffage électrique - Sans voisins - Au bout d'un chemin - 4 chambres - Assainissement non conforme - Double vitrage

Prix: 399 000 € Honoraires d'agence inclus



PHOTOGRAPHIES

















































