

MAISON LEYS

IMMOBILIER



Suivi par :
Ludivine LEYS

07.77.36.80.96

ludivine.leys.immobilier@gmail.com

16 Rue Louis Pasteur 61300 L'AIGLE

www.maisonleys.com

NOTRE ÉQUIPE

MAISON LEYS IMMOBILIER

Maison Leys est avant tout, une passion qui se transmet de génération en génération, depuis 1954 (Rémi Leys en 1954, Eric Leys en 1974 et Ludivine Leys depuis 2020).



Fondatrice & gérante
Ludivine LEYS

" LA VOCATION, C'EST D'AVOIR POUR
MÉTIER SA PASSION "

www.maisonleys.com

NOS VALEURS

MAISON LEYS IMMOBILIER



ÉCOUTE

PARTAGE



CONVIVIALITÉ

ECONOMIE LOCALE



NOS PASSIONS

MAISON LEYS IMMOBILIER



IMMOBILIER

PHOTOGRAPHIE



ARCHITECTURE &
DÉCORATION

DÉVELOPPEMENT



LOCALISATION

Parc Naturel Régional du Perche, dans l'Orne, à environ 140 km à l'ouest de PARIS. Dans la région de LONGNY AU PERCHE belle région vallonnée et boisée avec rivières et étangs. En petit village paisible situé à quelques kilomètres de LONGNY AU PERCHE (petite ville de caractère avec tous les commerces et services). Non loin de MORTAGNE AU PERCHE – BELLEME – NOGENT LE ROTROU. Gare SNCF à LA LOUPE et NOGENT LE ROTROU à environ 20 minutes.



LES EXTERIEURS

A l'arrière de la maison avec accès depuis le rez-de-jardin : Jolie terrasse en surplomb du petit jardin arboré et fleuri avec ancien puits. Charmant jardin clos en partie de murs. Surface cadastrale 111 m2 en ce compris l'emprise au sol de la maison. Avec accès par un sentier en herbe à environ une cinquantaine de mètres : jardin potager bien entretenu avec petit cabanon à outils d'une surface de 147 m2 avec autre accès depuis un chemin goudronné.



LES INTERIEURS

Au rez de chaussée : Une entrée, avec un salon situé à droite et une salle à manger à gauche.

Rez-de-jardin : Une cuisine, une buanderie et un WC.

Premier étage : Une chambre, un bureau et une salle d'eau.



INFORMATIONS

Chauffage électrique – Cheminée avec insert – 67m² – Menuiseries PVC double vitrage

Prix: 128 000 € Honoraires d'agence inclus



















