

MAISON LEYS

IMMOBILIER



Suivi par :
Maude L'AFFETER

07.82.13.79.98

maude.maisonleys@gmail.com

16 Rue Louis Pasteur 61300 L'AIGLE

www.maisonleys.com

NOTRE ÉQUIPE

MAISON LEYS IMMOBILIER

Maison Leys est avant tout, une passion qui se transmet de génération en génération, depuis 1954 (Rémi Leys en 1954, Eric Leys en 1974 et Ludivine Leys depuis 2020).



Fondatrice & gérante
Ludivine LEYS



Chargée d'affaires
Maude L'AFFETER



Chargée d'affaires
Natacha TOMC

" LA VOCATION, C'EST D'AVOIR POUR
MÉTIER SA PASSION "

NOS VALEURS

MAISON LEYS IMMOBILIER



ÉCOUTE

PARTAGE



CONVIVIALITÉ

ECONOMIE LOCALE



NOS PASSIONS

MAISON LEYS IMMOBILIER



IMMOBILIER

PHOTOGRAPHIE



DÉVELOPPEMENT



ARCHITECTURE &
DÉCORATION

LOCALISATION

Maison d'habitation avec piscine, située à l'orée du Perche, dans le département de l'Eure et Loir (28) - PERCHE-GOUËT.

En campagne, cette véritable maison de famille offre un cadre calme et verdoyant à deux heures de Paris en voiture par l'autoroute. Proche des gares et des premières commodités. A 15 minutes de Châteaudun et 25 minutes de Thiron Gardais.



LES EXTERIEURS

D'une surface de 3051 m², les extérieurs sont aménagés et arborés. Une grande terrasse centrale, une piscine chauffée (clôturée), un terrain de pétanque et un jardin font de cette propriété un endroit idéal pour se décontracter au vert entre amis ou famille.



LES INTERIEURS

- Au rez-de-chaussée :

Une cuisine ouverte sur un premier salon-séjour avec cheminée et espace salle à manger, un second salon et une grande pièce de vie avec son toit cathédrale (type salle de jeux, salle de réception...), une chambre, une salle de bain (baignoire et douche), des WC indépendants. Une autre pièce type bureau pouvant faire office de petite chambre. En sus, un cellier et une buanderie.

- A l'étage :

Un premier escalier dessert une chambre et sa salle d'eau avec WC. Un second dessert trois chambres : une suite parentale, deux autres chambres, une salle de bain avec WC. Le troisième escalier dessert une chambre, une autre pièce pouvant faire office de chambre et une salle d'eau avec WC.



INFORMATIONS

Chauffage central au fuel. Menuiseries double vitrage.

Décorée avec goût, nombreuses chambres, poutres apparentes, grande pièce de vie, maison lumineuse. Piscine chauffée.

Prix : 398 000,00 € Honoraires d'agence inclus.

Logement économe



Logement énergivore

PHOTOGRAPHIES





































