

MAISON LEYS

IMMOBILIER



Suivi par :
Ludivine LEYS

07.77.36.80.96

ludivine.leys.immobilier@gmail.com

16 Rue Louis Pasteur 61300 L'AIGLE

www.maisonleys.com

NOTRE ÉQUIPE

MAISON LEYS IMMOBILIER

Maison Leys est avant tout, une passion qui se transmet de génération en génération, depuis 1954 (Rémi Leys en 1954, Eric Leys en 1974 et Ludivine Leys depuis 2020).



Fondatrice & gérante
Ludivine LEYS



Chargée d'affaires
Maude L'AFFETER



Chargée d'affaires
Natacha TOMC

" LA VOCATION, C'EST D'AVOIR POUR
MÉTIER SA PASSION "

NOS VALEURS

MAISON LEYS IMMOBILIER



ÉCOUTE

PARTAGE



CONVIVIALITÉ

ECONOMIE LOCALE



NOS PASSIONS

MAISON LEYS IMMOBILIER



IMMOBILIER

PHOTOGRAPHIE



DÉVELOPPEMENT



ARCHITECTURE &
DÉCORATION

LOCALISATION

La maison est située dans le petit village de Menil Hubert en Exmes, non loin de Gacé (7 km).



LES EXTERIEURS

La maison dispose d'un jardin de 585 m². Vous y trouverez diverses petites dépendances à usage de local jardin, ainsi qu'un garage et atelier attachant à la maison.



LES INTERIEURS

- Au rez-de-chaussée : Un SAS, une entrée, une cuisine aménagée, une salle à manger, un salon avec cheminée (insert), une chambre, une salle d'eau, une buanderie et une chaufferie.
 - A l'étage : Un palier desservant quatre chambres dont 2 traversantes. Chaque chambre dispose d'un petit cabinet de toilette.
-



INFORMATIONS

Simple vitrage - Surface habitable 140 m² - Chauffage central gaz citerne et insert à bois - Fosse septique non conforme - Aucune nuisance sonore - Présence de plomb et d'amiante - Parquet sous la moquette

Prix: 160 000 € Honoraires d'agence inclus

Logement économe



Logement énergivore

PHOTOGRAPHIES































