

# MAISON LEYS

IMMOBILIER



---

Suivi par :  
Ludivine LEYS

---

07.77.36.80.96

ludivine.leys.immobilier@gmail.com

16 Rue Louis Pasteur 61300 L'AIGLE

www.maisonleys.com

# NOTRE ÉQUIPE

MAISON LEYS IMMOBILIER

Maison Leys est avant tout, une passion qui se transmet de génération en génération, depuis 1954 (Rémi Leys en 1954, Eric Leys en 1974 et Ludivine Leys depuis 2020).



Fondatrice & gérante  
Ludivine LEYS



Chargée d'affaires  
Maude L'AFFETER



Chargée d'affaires  
Natacha TOMC

" LA VOCATION, C'EST D'AVOIR POUR  
MÉTIER SA PASSION "

# NOS VALEURS

MAISON LEYS IMMOBILIER



ÉCOUTE

PARTAGE



CONVIVIALITÉ

ECONOMIE LOCALE



# NOS PASSIONS

MAISON LEYS IMMOBILIER



IMMOBILIER

## PHOTOGRAPHIE



## DÉVELOPPEMENT



ARCHITECTURE &  
DÉCORATION

# LOCALISATION

La propriété est située à 2 km de Saint Victore de Réno, et 6 km de Longny au Perche un village avec tous commerces (pharmacie, Intermarché, cafés, restaurant, écoles, boulangerie...). Les lieux sont situés en retrait de la route, au bout d'un chemin et au milieu de son parc de 28,7 hectares. Proximité des forêts domaniales.

---



# LES EXTERIEURS

Les extérieurs comprennent : Un patio Marocain, une serre en verre à restaurer, un grand garage, une écurie équipée de caméras et abreuvoirs automatiques, une infirmerie pour le poulinage avec une arrivée d'eau et électricité. Divers enclos et pâtures. Une ancienne bergerie à rénover, une maison de gardien et une autre maison à rénover avec sa petite dépendance. Le tout sur un parc de 28,74 hectares.

---



# LES INTERIEURS

Au rez de chaussée : Une entrée, une cuisine, un séjour, un salon, une première chambre avec salle de bain, une deuxième chambre, une troisième chambre avec salle d'eau, une quatrième chambre, ainsi qu'une cinquième chambre avec salle de bain et dressing.

A l'étage: Un grand palier desservant deux chambres, une salle de bain avec toilette et un dressing. Deux vastes greniers aménageables.

---



# INFORMATIONS

Simple vitrage - Chauffage central fuel - Fosse septique - Proximité terres domaniales - Habitable de suite mais peu demander des travaux de rafraichissement en fonction des goûts de chacun.

Prix: 1 190 000 € Honoraires d'agence inclus

---

## Logement économe



## Logement énergivore

---



# PHOTOGRAPHIES

---















































































