



L'immobilier de caractère

● ● par Ludivine Leys ●

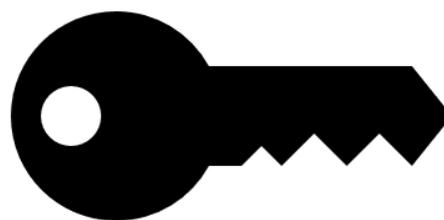


Nos services :

ACHAT



VENTE



LOCATION



GESTION



Votre interlocuteur :

LUDIVINE LEYS



Fondatrice & gérante



07.77.36.80.96



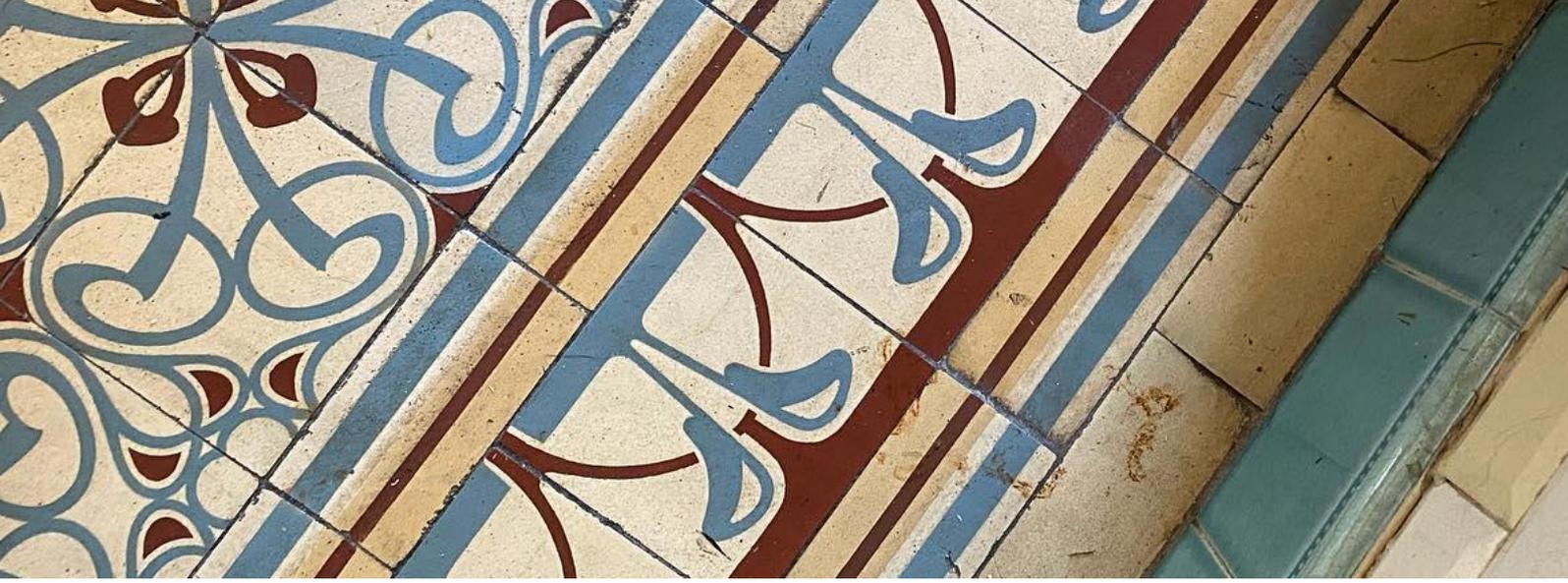
**ludivine.leys.immobilier
@gmail.com**



**Ludivine Leys
16 Rue Louis Pasteur
61300 L'AIGLE**



« Ce que j'aime dans mon métier, c'est l'idée de partager ma passion pour l'immobilier et d'aider chacun de mes clients à concrétiser leurs projets »



Etat descriptif



L immobilier
de caractère
● ● par Ludivine Leys ●

Nous vous invitons à découvrir, un authentique hameau de campagne, idéalement situé au pied de la forêt domaniale ...



Authentique hameau, idéalement situé à proximité de Saint Mard de Réno...

La maison principale comprend ...

Au rez-de-chaussée : Une entrée, un WC, une suite (chambre avec salle de bain), un vaste séjour cathédral, un salon avec cheminée, une salle à manger, une cuisine et une salle de bain.

A l'étage : D'une part : Deux chambres et une salle d'eau. D'autre part, un salon d'étage ou coin lecture (en mezzanine) et une chambre.

La maison secondaire comprend ...

Au rez-de-chaussée : Une salle à manger, un salon, une cuisine, une suite (chambre et salle d'eau) accès personnes à mobilité réduite, une buanderie et un WC.

A l'étage : D'une part : Quatre suites (chambres avec salle d'eau privative). D'autre part : une pièce aménageable.

Autres : Une chaufferie, un garage et un préau.

Les extérieurs comprennent ...

Autres : Un jardin planté et arboré de 1 890 m² au pied de la forêt domaniale et des chemins pédestres.

Informations techniques : Chauffage fuel plancher chauffant et radiateurs – fosse septique aux normes.

PRIX : 790 000 € Honoraires d'agences inclus.

























