

MAISON LEYS

IMMOBILIER



Suivi par :
Ludivine LEYS

07.77.36.80.96

ludivine.leys.immobilier@gmail.com

16 Rue Louis Pasteur 61300 L'AIGLE

www.maisonleys.com

NOTRE ÉQUIPE

MAISON LEYS IMMOBILIER

Maison Leys est avant tout, une passion qui se transmet de génération en génération, depuis 1954 (Rémi Leys en 1954, Eric Leys en 1974 et Ludivine Leys depuis 2020).



Fondatrice & gérante
Ludivine LEYS

" LA VOCATION, C'EST D'AVOIR POUR
MÉTIER SA PASSION "

NOS VALEURS

MAISON LEYS IMMOBILIER



ÉCOUTE

PARTAGE



CONVIVIALITÉ

ECONOMIE LOCALE



NOS PASSIONS

MAISON LEYS IMMOBILIER



IMMOBILIER

PHOTOGRAPHIE



DÉVELOPPEMENT



ARCHITECTURE &
DÉCORATION

LOCALISATION

La maison est située dans un lieu dit de la commune nommée Les Baux-de-Breteil. Les commerces les plus proches (5 km) se situent à La Neuve Lyre et la gare la plus proche se situe à Verneuil-sur-Avre (22 km) et dessert Paris Montparnasse. La maison se situe entre champs et forêts, dans un hameau calme.



LES EXTERIEURS

La maison dispose d'un jardin arboré de 1 800 m² (surface du bâti incluse). La maison est une maison en colombage ayant fait l'objet d'une rénovation par l'actuel propriétaire. Le terrain offre un beau potentiel avec ses deux dépendances. Possibilité d'acquérir d'avantage de jardin et dépendance avec un terrain attenant appartenant au même propriétaire.



LES INTERIEURS

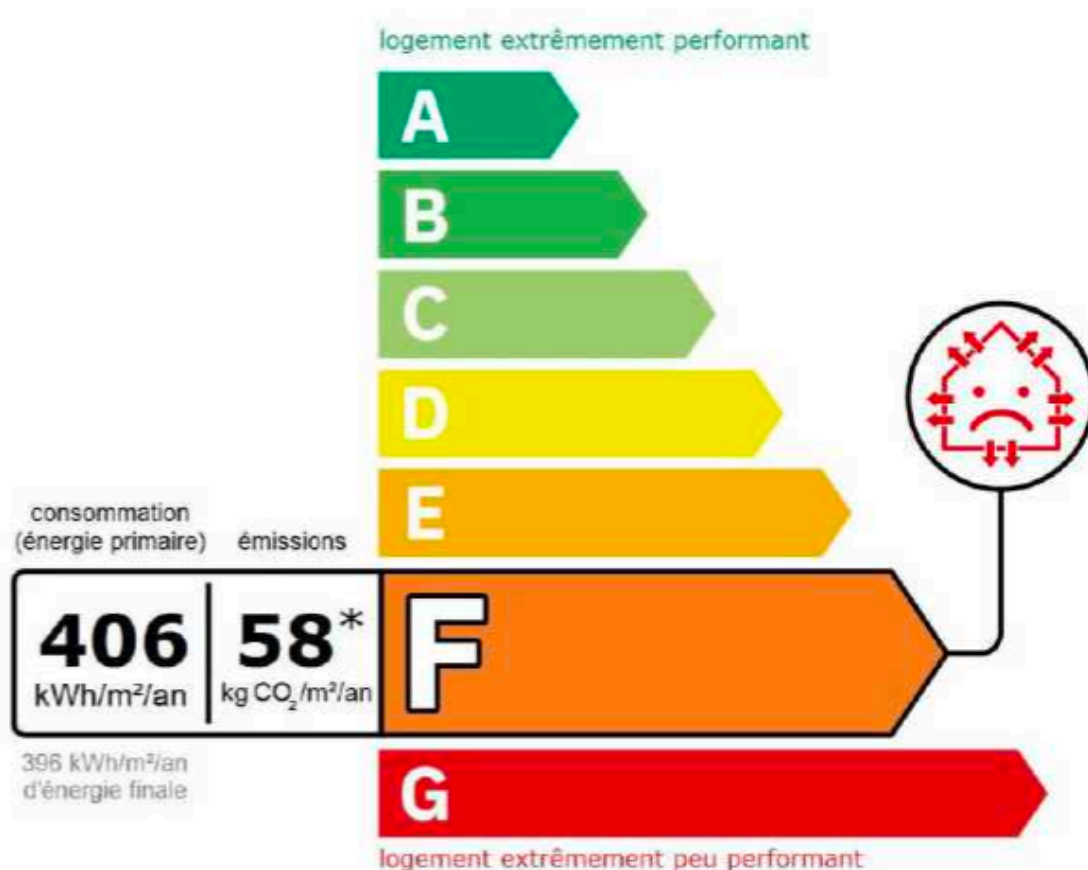
- Au rez-de-chaussée : Une entrée / bureau, un double séjour, une cuisine dinatoire, une remise, un dégagement, deux chambres et une salle d'eau avec WC.
 - A l'étage : Un palier desservant une salle d'eau, deux chambres dont une avec salle de bain privative.
-



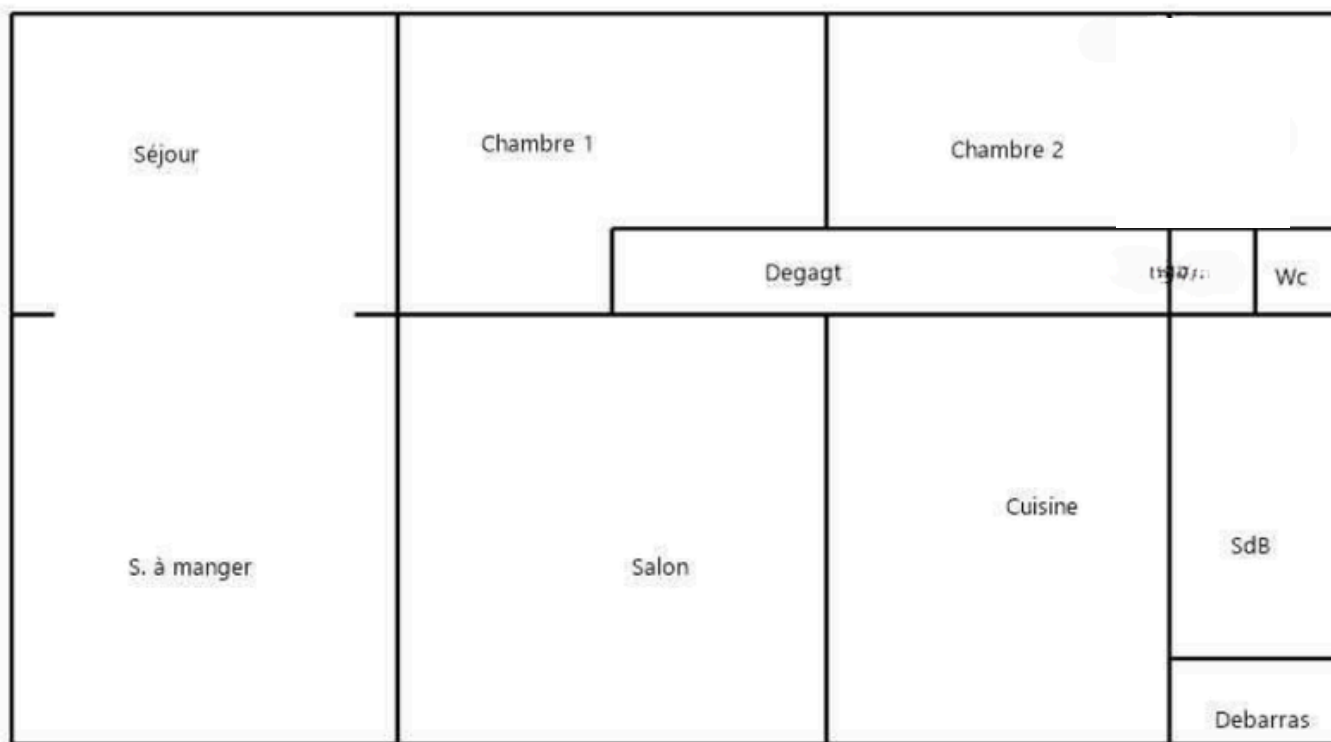
INFORMATIONS

Surface habitable 160 m² - Menuiseries double vitrage PVC - Chauffage central gaz - Jardin de 1 800 m² (surface du bâti incluse) - Possibilité d'acquérir d'avantage de terrain

Prix: 265 000 € Honoraires d'agence inclus



PLAN REZ DE CHAUSSÉE



PHOTOGRAPHIES

























































